02/10/2023 Lunes

Personal de obra: 1 Oficial de obra, 2 Oficiales de acabados
Personal administrativo: 1 Residente de obra, 1 SST y 1 Residente de interventoria
Hora de inicio: 7:00 am - Hora fin: 5:00 pm
Actividades de obra: Se continua con la instalación de estructura y la minas de super board en muros internos del teatro en el costado sur-occidental (parte inferior de muros). Se comienza a instalar estructura metalica para superboard en muros del costado nor-occidental del teatro. Se termina de demoler pañete de baño existente de hombres. Se desmonta puerta de baño existente de mujeres y se comienza a desmontar marco de puerta. Se desmontan 2 toma corrientes en tarima en parte inferior de muro.

Ing. Residente Interventoría

Cristian Ochoa
Residente obra.

03/10/2023 Martes.

Personal operativo: 1 Oficial de obra, 2 oficiales de acabados.
Personal administrativo: 1 Residente de obra, 1 SST, 1 Residente de interventoria.
Hora inicio: 7:00 am - Hora fin: 5:00 pm
Actividades: Se continua instalando estructura en muros internos del teatro en el costado noroccidental y se comienzan a instalar laminas de super board en parte inferior de muro. Se desmontan las divisiones en acero inoxidable de los baños existentes de mujeres. Se desmontan 3 lavamanos con sus respectivas griferias. Se comienzan a demoler en enchape de muros de baño de mujeres.

Ing. Residente Interventoría

Cristian Ochoa
Residente obra

04/10/2023 Miércoles
Personal operativo: 1 Oficial de obra, 2 oficiales de acabados
Personal administrativo 1 Residente de obra, 1 SST, 1 Residente de interventoria.
Se realiza comite de obra entre las partes FDLUSA, IDU, contratista e interventoria, en donde se hace revisión de diseño de baños el cual proponia ampliar los baños hacia zona del teatro, pero no se aprueba diseño debido a que esto tendria intervención estructural y el alcance y objeto del contrato no permite realizar dicha actividad. Se solicitan 3 diseños nuevamente para la distrubución de los baños en donde se sugiere por parte de la supervisión dejar 1 baño para discapacitados y niños y el segundo mixto. Se aproba color de muros de fachada muro de antepecho (morado) y muro de jardinera y rampa (azul agua marina).
Actividades de obra: Se continua instalando estructura en el costado nor occidental y costado norte en muros y se comienzan a instalar laminas de superboard (parte inferior de muros). Se continua demoliendo enchape de muros de baño existente de mujeres.

Cristian Cohen
Residente obra.

Ing. Residente Interventoria.

05/10/2023 Jueves.
Personal operativo: 1 Oficial de obra, 3 Oficiales de acabados
Personal administrativos: 1 Residente de obra, 1 SST, 1 Residente de interventoria
Actividades de obra: Se estructura y se instala laminas de superboard en parte superior de muros de tarima costado sur. Se continua demoliendo enchape de muros de baño existente de mujeres.
Se realiza inspección de piso en madera de tarima en conjunto con interventoria para saber las condiciones existentes del terreno debajo de la tarima.

Cristian Cohen
Residente obra

06/10/2023 Viernes.

Personal operativo: 2 Oficiales de obra y 1 ayudante, 3 Oficiales de acabados.
Personal administrativo: 1 Residente de obra, 1 SST, 1 Residente interventoria.
Hora inicio: 7:00 am - Hora fin: 5:00 pm.
Actividades de obra: Se termina de demoler enchape de muros de baño mujeres y se demuele enchape de piso de baño mujeres. Se estructura y se instala lamina de superboar en parte superior de muro en tarima costado norte. Se realiza el desmonte de 4 cabinas de sonido del teatro con el acompañamiento del SDIS en el costado sur occidental. Se hace la revisión en conjunto con la interventoria y la supervisión de los 3 diseños de los baños presentados y se hacen ajustes y se envia diseño realizado en conjunto para aprobación del SDIS.

Ing. Residente Interventoria

Cristian Ochoa
Residente de obra

07/10/2023 Sábado

Personal operativo: 2 oficiales de obra, 1 ayudante de obra, 3 Oficiales de acabados
Personal administrativo: 1 Residente de obra, 1 SST, 1 Residente de interventoria.
Hora inicio: 7:00 am - Hora fin: 12:00 m
Actividades de obra: Se realiza la demolición de acabado existente (alistado de piso). Se realiza el desmonte de luminarias aplique existente en muro de tarima costado norte. y dos luminarias de emergencia. Se desmontan 4 bafles de sonido de teatro con la supervisión del SDIS y se les hace entrega para su almacenamiento. Se continua estructurando muro de teatro en costado nor-occidental en parte superior. Se realiza

mejoramiento de cerramiento para acopio de escombros.

Ing Residente Interventoria.

Cristian Ochoa
Residente de obra.

09/10/2023 Lunes

Personal operativo: 2 oficiales de obra, 1 ayudante de obra 3 oficiales de acabados

Personal administrativo: 1 Residente de obra, 1 SST, 1 residente de interventoria.

Hora inicio: 7:00 am - Hora fin: 5:00 pm

Actividad de obra: Se continua con la instalación de estructura e instalación de laminas de superboard en parte superior de muro de costado nor-occidental. Se realiza desmonte de 2 bafles de sonido del teatro con la supervisión del SDIS y se le hace entrega para su almacenamiento (Los bafles desmontados se entregan al SDIS en buen estado). Se realiza demolsión de muro en mamposteria para acceso a baño existente de mujeres. Se realiza entrega formal de aparatos sanitarios al SDIS (5 sanitario de tanque con cisterna, 5 lavamanos con su respectivo mesón en granito pulido en buen estado, 2 (lavamanos) orinales uno pequeño y uno grande, 2 marcos metalicos de puertas y 2 puertas metalicas de regular estado. No se hace entrega griferia de lavamanos.

Ing Residente Interventoria

Cristian Ochoa
Residente de obra.

10/10/2023 Martes.

Personal operativo: 2 oficiales, de obra, 1 ayudante de obra 3 oficiales de acabados.

Personal administrativo: 1 Residente de obra, 1 SST, 1 Residente de obra.

Hora inicio: 7:00 am - Hora fin: 5:00 pm

C

Actividades de obra: Se inician actividades de regatas en muros de baños mixto para red hidraulica de agua potable. Se inician actividades de pañete en muro de baño mixto. Se continuan actividades de instalación de laminas de super board y estructura en muro interno del teatro en el costado Nor-occidental. Se aprueba diseño de baños por parte de la supervisión y la SDIS, en donde va quedar un baño para personas en condicion de discapacidad, un baño para niños y un baño mixto. Se inician actividades de mamposteria en baño mixto y baño para niños. Se desinstala un reflector.

Residente. Interventoría

Cristian Ochoa
Residente de Obra.

11/oct/2023 Miércoles

* Se reitera Solicitud de implantación de señalización, demarcación y protección de pisos en obra.
* Se Solicita protección de sumideros y no interrumir ni Afectar en zona blanda (verde)
* Se Solicita actualizar Valla con % y Conteo de dias
* Se reitera la implantación de Acopio de Sustancias Químicas.

MADELENE MOSQUERA
Residente SSTMA
INTERVENTORIA

Personal operativo: 2 Oficiales de obra, 1 Ayudante de obra, 3 oficiales de acabados.
Personal: Administrativo: 1 Director de obra, 1 Residente obra 1 SST, 1 Residente de interventoria, 1
Hora inicio: 7:00 am - Hora fin: 5:00 pm
Se realiza comite de obra entre las partes FDLUSA, contratista e interventoria, en donde se solicita para proximo comite traer a obra carta de colores de acabados de enchapes y meson en

granito, y traer diseño de puertas y ventanas para la fachada.
Actividades de obra: Se comienzan a realizar excavaciones en piso de baño mixto para la adecuación de puntos sanitarios. Se continua con la instaldción de estructura y laminas de superboard en el costado Nor occidental y costado Norte en parte superior de muro. Se desmonta luminaria de emergencia en acceso de costado norte, se evidencia que la luminaria estaba desconectada antes de realizar el desmonte. Se continua realizando muro en mamposteria en baño mixto para adecuación para baño de niños. Se comienza a estructurar y a instalar laminas de superboar en muro de teatro en costado oriental.

Ing. Residente Interventoria

Cristian Ochoa
Director de obra.

12/10/2023 Jueves

Personal operativo: 2 Oficiales de obra, 1 ayudante de obra 3 oficiales de acabados.
Personal administrativo: 1 Director de obra, 1 Residente de obra, 1 SST, 1 Residente de interventoria.
Hora inicio: 7:00 am - Hora fin: 5:00 pm
Actividades: Se continua con la demolicion y excavación de piso en baño mixto para la realizacion de salidas sanitarias. Se realiza el desmonte de 2 Bafles de sonido en el costado sur occidental con la supervisión de la SDIS y se les hace entrega para su almacenamiento, los equipos desmontados se entregan en buen estado. Se comienza a estructurar e instalar laminas de superboard en parte superior de muro en el costado sur-occidental. Se continua instalando laminas de superboard en el costado

oriental y costado norte.

Cristian Ochoa
Director de obra.

Ing. Residente Interventoría

13/10/2023 Viernes

Personal operativo: 2 oficiales de obra, 1 Ayudante de obra 4 oficiales de obra acabados.
Personal administrativo: 1 Director de obra, 1 Residente de obra, 1 SST, 1 Residente de interventoria.
Hora inicio: 7:00 am - Hora fin: 5:00 pm.
Actividades: Se terminan de instalar laminas de super board en muros de costado oriental, nor-occidental y sur occidental. Se continua instalando estructura y laminas de superboar en parte superior de muros de costado sur y norte. Se continua con actividades de pañete en muros de baño mixto y con la excavación para salidas sanitarias para los baño mixto y baño para niños.

Ing. Residente Interventoría

Cristian Ochoa
Director obra

14/10/2023 Sábado

Personal: operativo: 2 oficiales de obra, 1 ayudante de obra 4 oficiales de acabados.
Personal administrativo: 1 Director de obra, 1 residente de obra, 1 SST, 1 Residente de interventoria.
Hora inicio: 7:00 am - Hora fin: 12:00 pm.
Actividades: Se continua estructurando e instalando la-minas de super board en muros de costado Norte y sur en parte superior. Se continuan realizando regatas en baños para distribución de redes hidricas y sanitarias.

Ing. Residente Interventoria

Cristian Ochoa
Director de obra.

17/10/23 Martes Personal operativo: 2 oficiales de obra, 1 Ayudante de obra, 2 oficiales de acabados.
Personal administrativo: 1 resrdente de obra, 1 SST, 1 residente de interventoria.
Hora de inicio: 07:00 am - Hora Fin 12:00pm
Actividades: Se continua colocando la estructura para las laminas de fibrocemento en el costado sur del teatro, se instalan laminas de Fibrocemento en costado sur. Se instalan tubos de 4" para los sanitarios, se instala tuberia electrica PVC para caja en baños mixstos. Se inicia demolición de sobrepiso en baño para discapacitados.
La tuberia de 4" sanitaria en baño de discapacitados no se puede cambiar debido a que esta se encuentra embebida en la viga, se realizará la instalacion de tuberia nueva antes la viga.

Ing. Residente Interventoria

David Sanchez
Ing Residente obra

18/10/23 Miercoles Personal Operativo: 2 oficiales de obra, 1 Ayudante de obra. 3 oficiales de acabados
Personal administrativo: 1 residente de obra, 1 SST, 1 residente interventoria
Hora de inicio: 07:00 am - Hora Fin: 03:00 PM
Actividades: Se realiza comite de obra junto a la ingeniera Hannah Paez, referente PIGA, la cual nos indica que de acuerdo a la resolución 0932 de 2015, no necisitamos la apertura del PIN Ambiental debido a que no se generan mas de 1000m³ de RCD y su area no es mayor a 5000m². Se deberan cumplir con las obligaciones establecidas en la resolución 00115 de 2012, por el cual se adoptan lineamientos tecnicos ambientales.

Hannah Paez CC1020762979

Se continua instalando la estructura en los muros internos del teatro para las laminas de Fibrocemento, sobre la estructura se continua instalando las laminas de fibrocemento en el costado sur del teatro. En el baño de discapacitados se realiza instalación de tuberia de 4", se demuele el sobrepiso. En el baño mixto se termina el muro en bloque NO 5 para el baño de niños, se instala tuberia de 4" para sanitarios, se realizan regatas para tuberia de agua potable-presión se instalan tubos de 1/2" presión para suministro de sanitarios, se introducen los cables #12 desde el hall hasta los baños. En el baño mixto se hace regata y se colocan los tubos para el interruptor. Se realiza comite de obra entre las partes FOLUSA, contratista e interventoria, se define el color para muros interiores del teatro Peñasco-TR-097-D, se establece el mesón del baño mixto color blanco material Corian, se define piso para baños color gris y muros blancos, piso Mixtonos Gris para bodega.

19/10/23 — Jueves

Realiza visita la ingeniera Hannah Paez, referente ambiental PIGA de la alcaldia Local de Usaquen, se realiza inspección y no se encuentran novedades se deja constancia que por directriz de la SDA se requiere apertura del PIN ambiental. Resolución 1257 de 2021 "Metas de Aprovechamiento de los RCD.

Ing. Residente Interventoria.

Hannah Paez
C.C 1020752979 Bgta
Referente PIGA
Alcaldia Local Usaquen

19/10/23 Jueves
Personal Operativo: 2 oficiales de obra, 1 Ayudante de obra, 4 oficiales de acabados, 3 oficiales acabados cieloraso.
Personal administrativo: 1 Ingeniero residente de obra 1 ingeniero residente interventoria, 1 SST.
Hora de inicio 7:30 am - 05:00pm
Actividades: Se Finaliza la instalación de estructura y superboard en costado sur del teatro, se inicia la aplicación de masilla sobre el fibrocemento. Se inicia el mantenimiento del cielo raso Hunter Douglas, aplicando desengrasante para su limpieza, y se nivela la estructura del mismo.
Se finaliza la instalación de los puntos sanitarios para sanitarios en el baño mixto, se peñetan muros y se demuele muro para ampliación de baño de niños.
Se informa al Contratista en Comite de Obra del dia 18/10/23, que no se debe Comentar actividades no previstas hasta no estar oficialmente aprobadas por la entidad; De tal forma el Contratista toma la Determinación de iniciar la Actividad de Mantenimiento y mejoramiento de Cielo raso sin estar previamente aprobado bajo su propia responsabilidad.

Ing Residente Interventoria

David Gaviria
Ing Resid.

20/10/23 Viernes
Personal operativo: 2 oficiales de obra, 1 Ayudante de construcción, 4 oficiales acabados, 3 oficiales cielo raso.
Personal Administrativo: 1 ingeniero residente de obra, 1 residente interventoria, 1 SST.
Hora de inicio: 7:30 am - 05:00 pm
Actividades: se continua con la aplicación de masilla en muros, se realizan regatas en baños se pañetan los muros del baño mixto, se

trabaja en la limpieza del cielo raso y en el armado de andamios.

David Sanchez
Ing. Residente

Ing. Residente Interventoría

21/10/23 Sabado
Personal operativo: 2 oficiales de obra, 1 Ayudante de construcción, 7 oficiales de acabados.
Personal administrativo; 1 residente de obra residente de interventoria, 1 SST
Harario de trabajo 07:00:0500 PM
se realizan regatas en baño mixto, se instala tuberia de presión, se instala tuberia de 2" para orinales de baño mixto, se hacen puntos sanitarios, se excava en baño discapacitados. Se aplica masilla a muros de brywall) "se anula el anterior renglon por error" tados. Se aplica masilla a muros de Fibrocemento. Se continua con la nivelación, limpieza y aplicación de pintura al cielo raso.

David Sanchez
Ing residente

Ing. Residente Interventor

22/10/23 Domingo
personal operativo: 2 oficiales de acabados
personal administrativo: 1 Residente de obra
Hora de inicio 08:00 am - Hora final 05:00 pm
Actividades: Se realiza mantenimiento a cielo raso de teatro, se hace nivelación y limpieza

David Sanchez
Ing. Resid

Ing. Residente Interventor

23/10/23 Lunes
Personal operativo: 1 oficial de obra, 1 Ayu de obra, 4 oficiales de acabados muros, 4 ofic de acabados cielo raso.
Personal administrativo: 1 residente contratis 1 residente interventoria, 1 SST.

Horario : 07:00 - 05:00pm

Actividades: Se continua con la aplicación de masilla en muros costado sur y oriente. Se continua con la limpieza y aplicación de pintura en cielo raso costado sur. Se hace columneta para puesta de baño mixto, se hace regata para conexión sanitaria e hidraulica para lavaplatos, se hace regatas para puntos hidraulicos del baño de niños, se instalan registros de 3/4" en baño mixto y se instala tuberia sanitaria para orinales

David Sanchez
Ing. Resid.

Ingt. Residente Interventoria

24/10/23 Martes

Personal operativo : 2 oficiales de obra, 1 Ayudante de obra, 3 oficiales cielo raso, 4 oficiales muros.

Personal administrativo: 1 residente obra, 1 residente interventoria, 1 SST.

Horario de trabajo : 07:00 am : 05:00 pm

Actividades : Se continua con la armada de andamios para trabajar en cielo raso, se hace limpieza y aplicación de pintura en cielo raso. se aplica masilla y cinta en muros de fibrocemento. Se instala dilatación en Z en muros costado norte y sur de muros de fibrocemento, se inicia aplicación de vinilo en muro costado sur. Se pañetan muros de baños mixtos y se instala tuberia de presión 1/2" en baño niños. se hacen regatas en baño niños.

David Sanchez
Ing. Resid.

Ing. Residente Interventoria

25/10/23 Miercoles

Personal operativo: 2 oficiales de obra, 1 Ayudante de obra. 3 oficiales cielo raso, 4 oficiales muros.

Personal administrativo: 1 ingeniero residente, 1 ingeniero residente interventoria, 1 SST
Horario: 07:00 am - 05:00 PM
Actividades se aplica pintura en cielo raso, se aplica masilla para muros en costado sur y pintura vinilo, se arman andamios para instalación de laminas de Fibrocemento en costado norte se realiza nivelación de cielo raso y cambio de laminas deterioradas se pañeta muro de lavamanos en baño mixto. se realiza viga dintel baño niños.

David Sanchez Ing resd.

Ing. Residente Interventoría

26/10/23 Jueves

Personal operativo: 20 oficiales de obra, 1 Ayudante de obra, 3 Oficiales cielo raso, 4 oficiales muros
personal administrativo: 1 ingeniero residente de obra, 1 ingeniero residente interventoria, 1 SST
Horario de actividades: 07:00 am - 05:00 pm
Actividades: Se continua con la limpieza, nivelación de cielo raso y aplicación de pintura. Se instalan laminas de Fibrocemento en costado sur, junto a la estructura, se desmontan lampara. en muros costado sur, se hacen regatas en baño niños, se hace alistado de piso en baño mixto y baño niños.

David Sanchez Ing resd.

Ing. Residente Interventoría

27/10/23 Viernes

Personal Operativo: 20 Oficiales de obra, 1 Ayudante de obra, 6 Oficiales de acabados
Personal administrativo: 1 ingeniero residente de obra, 1 ingeniero interventoria residente, 1 SST
Actividades: Se continua con la nivelación, limpieza y aplicación de Pintura en cielo raso, se aplica masilla en muros costado norte, se pañet

muros en el costado externo de baño de niños, se cubre con pañete muros de baño para discapacitados, se hacen regatas para tubería de presión 1/2", Se realiza excavación para cambio de tubería de 4" para baño de discapacitados.

David Sánchez
Ing reside.

Ing. Residente Interventoría

28/10/23 sabado

Personal operativo: 2 oficiales de obra, 1 Ayudante de obra, 7 oficiales de acabados
Personal administrativo: 1 ingeniero residente de obra, 1 ingeniero residente interventoría, 1 SST.
Actividades: se realiza aplicación de masilla en muros de Fibrocemento en el costado norte del teatro, se instala tubería de presión de 1/2" en baño de discapacitados y tubería de 1" para sanitario discapacitados. Se continua con la aplicación de pintura, limpieza y nivelación de cielo raso.
Horario: 07:00 am - 07:00 pm

David Sánchez
Ing residente

Ing. Residente Interventoría

30/10/23 Lunes

Personal Operativo: 2 oficides de obra, 1 ayudante de construcción, 7 Oficiales de acabados.
Personal administrativo: 1 residente de obra, 1 residente de interventoria, 1 SST
Horario: 07:00 am - 07:00 pm
Actividades: se continua con el mantenimiento del cielo raso, se hace nivelación, aplicación de pintura y limpieza. Se aplica masilla a muros costado norte y muro sur de la tarima. se nivela piso de baño para discapacitados, se hacen regatas en baño discapacitados,

se hacen Filos en baño niños, se aplica pañet en baño niños.

David Sanchez
Ing residente

Ing. Residente Interventoría

31/10/23 Martes

Personal operativo 2 Oficiales de obra, 1 Ayuda de construcción, 7 oficiales acabados
Personal administrativo: 1 residente de obra, 1 residente Interventoria, 1 SST.
Horario de actividades: 07:00 am - 05:00 pm
Actividades: se continua con la aplicación de masilla para muros de superboard, se hacen Filos para ingreso en baño niños, se hacen regatas en muro de ingreso a baño discapacitado. Se realiza aplicación de pintura vinilo en muros de teatro, y mantenimiento a cielo raso.

David Sanchez
Ing residente

Ing. Residente Interventoría

01/(0)11/23

Personal Operativo: 2 Oficiales de obra, 1 Ayudante de construcción, 7 oficiales acabados
Personal administrativo: 1 residente de obra, 1 residente interventoria, 1 SST.
Horario de actividades: 07:00 am - 05:00 pm
Actividades: Se pañeta muro de baño mixto, se inicia colocación de baldosa en muros de baño mixto, Se continua aplicación de vinilo en muros de teatro, mantenimiento de cielo raso.

David Sanchez
Ing residente

Ing. Residente Interventoría

02/11/23

Personal operativo 2 Oficiales de obra, 1 Ayudante de construcción, 7 oficiales de acabados.
Personal administrativo: 1 residente de obra